

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД-01-106

Русе, 13.01.2020 година

На основание чл. 124а, ал. 5, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с искане с вх. №УТ-16-75/17.12.2019 г. от Дияна Иванова Лазарова, съсобственик на ПИ 63427.2.3350 в кв. 146 по плана на гр. Русе и съгласувателно писмо №30-9965-277#1/03.01.2020 г. от „ЕРП Север“ АД

НАРЕЖДАМ:

Одобрявам задание и разрешавам изработване на ПУП – план за регулация на имот с идентификатор 63427.2.3350 в кв. 146 по плана на гр. Русе

МОТИВИ:

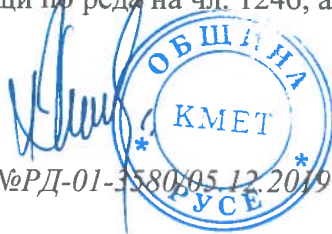
Създаването на ПУП – ПР е необходимо във връзка с инвестиционните намерения на собствениците. За имот с идентификатор 63427.2.3350 в кв. 146 по плана на гр. Русе се обособява един нов урегулиран поземлен имот по имотни граници и одобрена улична регулация.

Да се спазят изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ и на чл. 65, ал. 2 от Наредба №РД-02-20-5/15.12.2016 г.

Заповедта да се съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

МАГДАЛИНА ИЛИЕВА
Зам.-кмет на Община Русе

оправомощена със Заповед №РД-01-3580/05.12.2019 г. на Кмета на Община Русе



Одобрявам задание за проектиране на ПУП – план за регулация на имот с идентификатор 63427.2.3350 в кв. 146 по плана на гр. Русе.

Проектът да се изготви съгласно изискванията на Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

МАГДАЛИНА ИЛИЕВА

Зам.-кмет на Община Русе

оправомощена със Заповед №РД-01-3580/05.12.2019 г. на Кмета на Община Русе

ОДОБРИЛ.....

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

ЗА ПРОЕКТИРАНЕ по чл. 125 ал. 1 от ЗУТ на Обект: ПУП - План за регулация за ПИ с идентификатори 63427.2.3350, ул. "Дондуков Корсаков", кв. 146, гр. Русе, Община Русе, Област Русе

от

и-ци **ИВАН СТЕФАНОВ ЛАЗАРОВ**

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ И ТЕРИТОРИАЛЕН ОБХВАТ.

Целта на подробния устройствен план е да се изработи проект за ПУП - План за регулация за ПИ с идентификатори 63427.2.3350, ул. "Дондуков Корсаков", кв. 146, гр. Русе, Община Русе, Област Русе.

- ПИ 63427.2.3350, ул. "Дондуков Корсаков", кв. 146, гр. Русе, Община Русе, Област Русе е съсобствен.

- ПИ 63427.2.3350, ул. "Дондуков Корсаков", кв. 146, гр. Русе, Община Русе, Област Русе е водоснабден и електрифициран.

Собственици на ПИ 63427.2.3350.

1. и-ци **ИВАН СТЕФАНОВ ЛАЗАРОВ** – ЕГН 4605215309, гр. РУСЕ, ул. "ДОНДУКОВ КОРСАКОВ" № 55, п.код:7000 с н.а. № 59 от 23.03.1979 г., том: II, регистър: 445, дело: 608

II. ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН.

Да се изработи подробен устройствен план за Обект: ПУП - План за регулация за ПИ с идентификатори 63427.2.3350, ул. "Дондуков Корсаков", кв. 146, гр. Русе, Община Русе, Област Русе, който предвижда образуването на нов урегулиран поземлен имот в кв. 146, гр. Русе, Община Русе, Област Русе, дворищно-регулационните граници на който да се проектират по кадастралните граници на ПИ 63427.2.3350.

Не се предвижда изменение на уличната регулация за кв. 146, гр. Русе, Община Русе, Област Русе.

На основание чл. 128а от ЗУТ да се съгласува заданието и скицата-предложение с експлоатационните дружества за новообразуваният УПИ в кв. 146, гр. Русе, Община Русе, Област Русе.

Настоящият ПУП се изработва във връзка с предстоящи намерения за изграждане на масивни огради.

III. ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ПОДРОБНИЯ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН.

Обемът, съдържанието, техническото изпълнение и оформянето на ПУП да бъде в съответствие с изискванията на Наредба № 8 за ОСУСП.

Проектирането на ПУП да се извърши върху данни от действащата КК и КР на гр. Русе и регулационен план за кв. 146, гр. Русе, Община Русе, Област Русе.

ИЗГОТВЯЩИ:

1.
/ Диана Иванова Лазарова /
/ И-к на ИВАН ЛАЗАРОВ /